



# COMUNE DI RIETI

## SETTORE IV - PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

**ORIGINALE**

**DETERMINA n. 1702 del 02/07/2012**

Oggetto: *Aggiornamento annuale e rettifica del costo di costruzione per i nuovi edifici e rettifica delle tabelle parametriche comunali per contributi afferenti il costo per le opere di urbanizzazione dovuti per il rilascio del permesso di costruire.*

### IL DIRIGENTE

PREMESSO che con deliberazione del Consiglio Comunale 26 maggio 1978, n. 204 sono state approvate le tabelle parametriche relative agli oneri di urbanizzazione gravanti le concessioni edilizie, ai sensi della legge regionale 12 settembre 1977, n. 35;

CHE successivamente con la deliberazione della Giunta Municipale 8 maggio 1999, n. 177, sono state adeguate le misure dei contributi afferenti sia il costo di costruzione che per opere di urbanizzazione ai fini del rilascio delle Concessioni Edilizie, ai sensi della legge 28 gennaio 1977, n. 10;

CHE con la determinazione dirigenziale del 27 aprile 2006 n. 659, sono state adeguate le misure dei contributi afferenti gli oneri per le opere di urbanizzazione e del costo di costruzione ai fini del rilascio dei permessi di costruire, ai sensi del D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380;

CHE con determinazione Dirigenziale n° 1481 dell'11 giugno 2010, è stato aggiornato per l'anno 2010 il costo di costruzione per i nuovi edifici dovuto per il rilascio del permesso di costruire ai sensi dell'art. 16, 9° comma del D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380;

CHE con determinazione Dirigenziale n° 1088 del 17 maggio 2011, è stato aggiornato sia il costo di costruzione per l'anno 2011 per i nuovi edifici dovuto per il rilascio del permesso di costruire ai sensi dell'art. 16, 9° comma D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380 che il costo per le opere di urbanizzazione (*tabelle parametriche*) ai sensi dell'art. 16, 6° comma del D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380;

VISTO l'art. 282, 1° comma della Legge Regionale 10 maggio 2001, n. 10 il quale prevede che: "In attesa che la Regione disciplini le modalità di determinazione del costo di costruzione di cui all'articolo 16, 9° comma del decreto del Presidente della Repubblica 06 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e successive modifiche e adotti i conseguenti provvedimenti, il costo di costruzione è

costituito dal 50% dei costi massimi per l'edilizia agevolata, come definiti dalla Giunta regionale con propria deliberazione e aggiornati in ragione della variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT). Gli importi così determinati sono ulteriormente incrementati del 15% (*Comma sostituito dall'articolo 1, 41° comma, lettera a), della legge regionale 10 agosto 2010, n. 3*)... Omissis;

VISTO il 1° comma, lettera a) dell'art. 283, della Legge Regionale 10 maggio 2001, n.10;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale del Lazio 30 aprile 2004, n. 355;

PRESO ATTO che il 9° comma dell'art. 16 del D.P.R. n. 380/01 stabilisce che: ...Omissis  
“Nei periodi intercorrenti per le determinazioni regionali, ovvero in eventuale assenza di tali determinazioni, il costo di costruzione è adeguato annualmente, ed autonomamente, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertati dall'Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT)”...Omissis;

CONSIDERATO che nella determinazione Dirigenziale n. 1088 del 17 maggio 2011 è stato aggiornato sia il costo di costruzione per l'anno 2011 per i nuovi edifici dovuto per il rilascio del permesso di costruire ai sensi dell'art. 16, 9° comma D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380 che il costo per le opere di urbanizzazione (tabelle parametriche) ai sensi dell'art. 16, 6° comma D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380 senza tener conto della maggiorazione del 15% dettata dall'art. 282, 1° comma della Legge Regionale 10 maggio 2001, n.10 e che pertanto si dovrà procedere a detto incremento;

PRESO ATTO che dalla normativa sopra esposta risulta l'obbligatorietà per l'Amministrazione Comunale di adeguare la misura del contributo del costo di costruzione e dei costi effettivi delle opere di urbanizzazione;

VISTA la tabella che si allega alla presente sotto la lettera “A” come parte integrante e sostanziale, dalla quale si rileva che per le urbanizzazioni il nuovo coefficiente moltiplicatore, tenendo conto della maggiorazione del 15% e del parametro Istat alla data del 31 dicembre 2011, è pari a: **1,618424 da applicare alle tabelle parametriche indicate alla determinazione Dirigenziale n. 659 del 27 aprile 2006**;

VISTA la tabella che si allega alla presente sotto la lettera “A” come parte integrante e sostanziale, dalla quale si rileva che il nuovo costo di costruzione, per l'anno 2012, per i nuovi edifici comprensivo della maggiorazione del 15% e della variazione Istat, riferito alla data del **31 dicembre 2011** è pari a: **€ 833,87**;

VISTE le tabelle parametriche aggiornate per il calcolo degli oneri di urbanizzazione che si allegano alla presente sotto la lettera “B” come parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO necessario stabilire che nel caso di interventi su edifici esistenti di cui all'art. 3, 1° comma, lettera d) del D.P.R. 380/01 (ristrutturazione edilizia) il costo di costruzione degli stessi non deve superare il valore determinato per le nuove costruzioni ai sensi dell'art. 16 comma 6° dello stesso D.P.R.;

RILEVATO che l'aggiornamento ISTAT è stato effettuato da questo Settore con riferimento all' indice del costo di costruzione di un fabbricato residenziale alla data del 31 dicembre 2011, ultimo dato annuale disponibile;

VISTA la legge 24 dicembre 1993, n. 537;

VISTA la legge regionale 12 settembre 1977, n. 35 modificata dalla legge regionale n. 71 del 18 giugno 1980;

VISTA la legge regionale del 10 maggio 2001 n° 10 e s.m.i.;

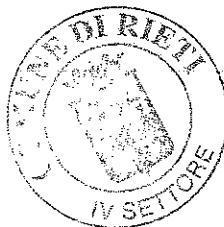
VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA la vigente strumentazione urbanistica comunale;

## DETERMINA

- 1) le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare l'allegato "A" redatto da questo Settore;
- 3) di approvare l'allegato "B" redatto da questo Settore;
- 4) di fissare coefficiente moltiplicatore pari a: **1,618424** da applicare ai parametri tabellari per la determinazione del contributo per oneri di urbanizzazione **di cui alle tabelle parametriche allegate alla determinazione Dirigenziale n. 659 del 27 aprile 2006**;
- 5) di fissare in euro **833,87** al metro quadro di superficie utile il costo di costruzione dell'edilizia residenziale per l'anno 2012;
- 6) di stabilire che nel caso di interventi su edifici esistenti di cui all'art. 3, 1° comma, lettera d) del D.P.R. n. 380/01 (ristrutturazione edilizia) il costo di costruzione degli stessi non deve superare il valore determinato per le nuove costruzioni ai sensi dell'art. 16, 6° comma dello stesso D.P.R.;
- 7) di aggiornare, per effetto degli adeguamenti di cui ai precedenti punti 4) e 5), gli oneri dovuti per il rilascio dei titoli abilitativi di cui alla deliberazione della Giunta Comunale 23 dicembre 2004, n. 398 avente per oggetto "art. 32, 40° comma della Legge 24 novembre 2003, n. 326 e art. 7, 1° comma, lett. b) della Legge Regionale 8 novembre 2004, n. 12 - Nuovo Condono Edilizio. Determinazione dell'amministrazione comunale in ordine ai diritti ed oneri dovuti per il rilascio dei titoli abilitativi edili";
- 8) di dare atto che l'aggiornamento ISTAT è stato effettuato da questo ufficio con riferimento all'indice del costo di costruzione di un fabbricato residenziale alla data del 31 dicembre 2011, ultimo dato annuale disponibile;
- 9) di autorizzare gli uffici all'applicazione della presente determinazione;
- 10) di trasmettere al Sindaco, all'Ass.re Urbanistica, al Direttore Generale per opportuna conoscenza ed al Dirigente III Settore per l'adozione dei provvedimenti consequenziali derivanti dall'adozione della presente determinazione.



Il Dirigente del IV Settore  
(dott. ing. Maurizio PERON)



# **COMUNE DI RIETI**

**Settore IV – Pianificazione e Gestione del Territorio**

## **Allegato “A”**

**alla Determinazione Dirigenziale n. 1702 del 02/07/2012**

**Determinazione del costo di costruzione dei nuovi edifici ai sensi del D.P.R. 380/01, dell'art. 282 L. R. n° 10 del 10.05.2001, e s.m.i. e della L. R. n° 35 del 12.09.1977.**

**DETERMINAZIONE DEL COSTO DI COSTRUZIONE**

**Costo di costruzione vigente: € 699,93**

**Costo di costruzione: € 804,92<sup>(1)</sup>**

**Aggiornamento secondo la variazione ISTAT**

**Indice generale dicembre 2010 = 114,00**

**Indice generale dicembre 2011 = 118,10**

**Coefficiente moltiplicatore con variazione ISTAT: 1,035965**

**Calcolo costo base di nuova costruzione comprensivo di variazione ISTAT**

$$804,92 \times 1,035965 = \text{€} 833,87$$

**DETERMINAZIONE ONERI D'URBANIZZAZIONE**

**Coefficiente moltiplicatore oneri di urbanizzazione: 1,618424**

<sup>(1)</sup> Maggiorato ai sensi dell'art. 282 comma 1° L.R. 10/2001 (Comma sostituito dall'articolo 1, comma 41, lettera a) legge regionale n. 3 del 10 agosto 2010).



# **COMUNE DI RIETI**

**Settore IV – Pianificazione e Gestione del Territorio**

**Allegato “B”**

**alla Determinazione Dirigenziale n. 1702 del 02/07/2012**

**“Tabelle Parametriche Aggiornate”**

## **Elenco delle Tavole:**

### **a) *Fabbricati residenziali***

1. Nuove costruzioni;
2. Nuove costruzioni zone "167";
3. Ristrutturazioni;
4. Ristrutturazioni zone "167";
5. Demolizioni e ricostruzioni;
6. Demolizioni e ricostruzioni zone "167";

### **b) *Fabbricati Turistici, Commerciali e Direzionali***

1. Nuove costruzioni;
2. Nuove costruzioni zone "167";
3. Ristrutturazioni;
4. Ristrutturazioni zone "167";
5. Demolizioni e ricostruzioni;
6. Demolizioni e ricostruzioni zone "167";

### **c) *Complessi turistici, ricettivi complementari***

1. Complessi turistici, ricettivi complementari;
2. Complessi turistici, ricettivi complementari zone "167";

### **d) *Costruzioni Impianti industriali***

1. Costruzioni Impianti industriali ricadenti nel nucleo industriale;
2. Costruzioni Impianti industriali ricadenti fuori dal nucleo industriale;

### **e) *Cave***

**TABELLE PARAMETRICHE PER IL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE**  
**Nuove Costruzioni di Edifici Residenziali**

coefficiente agg.: 1,618424

Z O N A	Ab/Ha	Normale Lago Montagna	COSTI			PARAMETRI			CONTRIBUTI NUOVE COSTRUZIONI						ONERI DI URBANIZZAZIONE		OSSERVAZIONI	
			U	U <sub>p</sub>	U <sub>s</sub>	D	G	H	C <sub>i</sub>	L.R. 7/180	Z	U <sub>p</sub>	U <sub>s</sub>	SUDDIVISIONE U <sub>s</sub> - ARTT. 6 e 7 L.R. n. 27/90		L.R. 27/90	CONTRIBUTO ONERI URB. OO.UU	
												U <sub>p</sub> x G <sub>i</sub> x Z <sub>i</sub> U <sub>s</sub> x D <sub>i</sub> x C <sub>i</sub> x Z <sub>i</sub>	U <sub>s</sub> x D <sub>i</sub> x C <sub>i</sub> x Z <sub>i</sub>	Percentuale di U <sub>s</sub>	Percentuale Edifici Città di U <sub>s</sub>			
A <sub>1</sub> A <sub>2</sub> A <sub>3</sub> RIETI	150	°	34,2471	14,5262	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,80	7,4374	10,0971	9,29	0,81	0,81	16,73	
A <sub>1</sub> A <sub>2</sub> A <sub>3</sub> FRAZIONI	100	°	35,3538	15,6328	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,80	8,0040	10,0971	9,29	0,81	0,81	17,29	
A <sub>1</sub> A <sub>2</sub> A <sub>3</sub> FRAZIONI	100		35,3538	15,6328	19,7210	0,80	0,85	-	0,80	-	0,80	6,8034	8,5826	7,90	0,69	0,69	14,70	
B <sub>1</sub> B <sub>2</sub> B <sub>3</sub> B <sub>4</sub>	>250	°	28,5266	8,8056	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,50	2,8178	6,3107	5,81	0,50	0,50	8,62	
B <sub>5</sub>	190	°	31,9594	12,2385	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,50	3,9163	6,3107	5,81	0,50	0,50	9,72	
B <sub>6</sub>	150	°	34,2471	14,5262	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,50	4,6484	6,3107	5,81	0,50	0,50	10,45	
C <sub>3</sub>	156	°	33,9044	14,1835	19,7210	0,80	-	-	0,80	C <sub>1</sub>	1,00	9,0774	12,6214	11,61	1,01	1,01	20,69	
C <sub>3</sub>										C <sub>2</sub>	0,80	7,2619	10,0971	9,29	0,81	0,81	16,55	
C <sub>4a</sub>	112	°	35,0880	15,3670	19,7210	0,80	-	-	0,80	C <sub>1</sub>	1,00	9,8349	12,6214	11,61	1,01	1,01	21,45	
C <sub>4a</sub>										C <sub>2</sub>	0,80	7,8679	10,0971	9,29	0,81	0,81	17,16	
C <sub>4b</sub>	56	°	43,2400	23,5490	19,7210	0,80	-	-	0,80	C <sub>1</sub>	1,00	15,0522	12,6214	11,61	1,01	1,01	26,66	
C <sub>4b</sub>										C <sub>2</sub>	0,80	12,0417	10,0971	9,29	0,81	0,81	21,33	
C <sub>5a</sub> C <sub>5b</sub> C <sub>5c</sub> C <sub>6</sub> F*, H	<50	°	44,3157	24,5948	19,7210	0,80	-	-	0,80	C <sub>1</sub>	1,00	15,7407	12,6214	11,61	1,01	1,01	27,35	
C <sub>7</sub>	(1)	°	28,5266	8,8056	19,7210	0,80	-	-	0,80	C <sub>1</sub>	1,00	5,6356	12,6214	11,61	1,01	1,01	17,25	D.T.Z = 250 Ab/Ha
B <sub>6</sub>	150	°	34,2471	14,5262	19,7210	0,80	0,85	-	0,80	C <sub>1</sub>	1,00	3,9511	5,3641	4,93	0,43	0,43	8,89	
C <sub>4a</sub>	112	°	35,0880	15,3670	19,7210	0,80	0,85	-	0,80	C <sub>1</sub>	1,00	8,3597	10,7282	9,87	0,86	0,86	18,23	
C <sub>4b</sub>	<50	°	44,3157	24,5948	19,7210	0,80	0,85	-	0,80	C <sub>1</sub>	1,00	13,3796	10,7282	9,87	0,86	0,86	23,25	D.T.Z = 56 Ab/Ha
C <sub>5a</sub> C <sub>5b</sub> C <sub>5c</sub> F**	<50	°	44,3157	24,5948	19,7210	0,80	0,85	-	0,80	C <sub>1</sub>	1,00	13,3796	10,7282	9,87	0,86	0,86	23,25	
F <sub>1</sub> (LAGO)	<50	°	44,3157	24,5948	19,7210	0,80	1,05	-	0,80	C <sub>1</sub>	1,00	16,5277	13,2525	12,19	1,06	1,06	28,72	
LOTT.ne ROSATI COLARIETI - Zona Campoloniano	100		35,3538	15,6328	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,80	8,0040	10,0971	9,29	0,81	0,81	17,29	
LOTT.ne QUATTRO STRADE	190	°	31,9594	12,2385	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,50	3,9163	6,3107	5,81	0,50	0,50	9,72	
LOTT.ne BARNINI	190	°	31,9594	12,2385	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,50	3,9163	6,3107	5,81	0,50	0,50	9,72	
LOTT.ne S.N.I.A.	112	°	35,0880	15,3670	19,7210	0,80	-	-	0,80	C <sub>2</sub>	0,80	7,8679	10,0971	9,29	0,81	0,81	17,16	

*(F <sub>1</sub> - F <sub>2</sub> - F <sub>3</sub> - F <sub>4</sub> )	Zona agricola di collina
**(F <sub>4</sub> )	Zona agricola di montagna
(1)	Indice di fabbricabilità fondiaria > 7,5 mc/mq Dtz. 250 ab/ha

**TABELLE PARAMETRICHE PER IL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE**  
**Nuove Costruzioni di Edifici Residenziali - ZONE "167"**

coefficiente agg.: 1,618424

Z O N A	Ab/Ha	Normale Lago Montagna	COSTI			PARAMETRI				CONTRIBUTI NUOVE COSTRUZIONI						ONERI DI URBANIZZAZIONE		OSSERVAZIONI			
			U	U <sub>p</sub>	U <sub>s</sub>	D	G	H	C <sub>1</sub>	L.R. 71/80	Z	U <sub>p</sub>	U <sub>s</sub>	SUDDIVISIONE U <sub>s</sub> - ARTT. 6 e 7 L.R. n. 27/90							
												U <sub>p</sub>	U <sub>s</sub>	U <sub>p</sub> x D x C <sub>1</sub>	U <sub>s</sub> x D x C <sub>1</sub>	92%	8%				
												Percentuale di U <sub>s</sub>	Percentuale di U <sub>s</sub>	Percentuale di U <sub>s</sub>	Percentuale di U <sub>s</sub>	L.R. 27/90	CONTRIBUTO ONERI URB. OO.UU.				
			€	€	€							€	€	€	€	€	€	€	€		
Villa Reatina ovest	66	°		41,4479	21,7270	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,95	11,2285	10,1918	9,38	0,82	0,82	20,60			
Chiesa Nuova	86	°		37,8630	18,1420	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,95	9,3758	10,1918	9,38	0,82	0,82	18,75			
Quattrotrade	90	°		37,1458	17,4249	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,95	9,0052	10,1918	9,38	0,82	0,82	18,38			
Rieti Sud	106	°		35,2209	15,4999	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,95	8,0104	10,1918	9,38	0,82	0,82	17,39			
Piazza Tevere (Campoloniano) - Fondiano	110	°		35,1323	15,4113	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,95	7,9846	10,1918	9,38	0,82	0,82	17,34			
Vazia	113	°		35,0663	15,3453	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,95	7,9305	10,1918	9,38	0,82	0,82	17,31			
Miococcoli "1" I + II decennio - Campoloniano Nord + "A" + "B" III + IV decennio	119	°		34,9334	15,2124	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,95	7,8618	10,1918	9,38	0,82	0,82	17,24			
Madonna del Passo	121	°		34,8891	15,1881	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,95	7,8389	10,1918	9,38	0,82	0,82	17,22			
Borgo Sant'Antonio	125	°		34,8005	15,0795	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,95	7,7931	10,1918	9,38	0,82	0,82	17,17			
Miococcoli "A" + "B" + "C" III + IV decennio	126	°		34,7787	15,0578	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,95	7,7819	10,1918	9,38	0,82	0,82	17,16			
Porta d'Arce	136	°		34,5572	14,8363	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,95	7,6674	10,1918	9,38	0,82	0,82	17,04			
Villa Reatina I + II + IV decennio	137	°		34,5347	14,8137	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,95	7,6557	10,1918	9,38	0,82	0,82	17,03			
San Giovanni Reatino	157	°		33,8468	14,1258	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,95	7,3802	10,1918	9,38	0,82	0,82	16,68			
Miococcoli "2" I + II + III decennio	170	°		33,1037	13,3827	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,95	6,9152	10,1918	9,38	0,82	0,82	16,29			
Capoloniano "1" + "2" II decennio	172	°		32,9892	13,2682	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,95	6,8570	10,1918	9,38	0,82	0,82	16,23			

N.B.: I costi delle zone 167 sono calcolati all'85% così come stabilito dalla legge regionale 35/77 e modificata dalla legge regionale 11/94

**TABELLE PARAMETRICHE PER IL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE**  
**Ristrutturazioni di Edifici Residenziali**

ZONA	Ab/Ha	Normale	Lago	Montagna	COSTI			PARAMETRI			CONTRIBUTI RISTRUTTURAZIONI						ONERI DI URBANIZZAZIONE		OSSERVAZIONI				
					U	U <sub>p</sub>	U <sub>s</sub>	D	G	H	C <sub>1</sub>	L.R. 71/80		Z	U <sub>p</sub> Up × D <sub>x</sub> G <sub>x</sub> Z	U <sub>s</sub> Us × D <sub>x</sub> C <sub>x</sub> Z	SUDDIVISIONE U <sub>s</sub> - ARTT. 6 e 7 L.R. n. 27/90		Percentuale di U <sub>s</sub>	Percentuale Edifici Città di U <sub>s</sub>	L.R. 27/90	CONTRIBUTO ONERI URB. OO.UU	
															%								
					Lit.	Lit.	Lit.					€	€	€	€	€	€	€	€	€			
A <sub>1</sub> A <sub>2</sub> A <sub>3</sub> RIETI	150	•			34,2471	14,5262	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,20	1,86	2,52	2,32	0,20	0,20	0,20	4,18			
A <sub>1</sub> A <sub>2</sub> A <sub>3</sub> FRAZIONI	100	•			35,3538	15,6328	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,20	2,00	2,52	2,32	0,20	0,20	0,20	4,32			
A <sub>1</sub> A <sub>2</sub> A <sub>3</sub> FRAZIONI	100		•		35,3538	15,6328	19,7210	0,80	0,85	-	0,80	-	0,20	1,76	2,16	1,97	0,17	0,17	0,17	3,67			
B <sub>1</sub> B <sub>2</sub> B <sub>3</sub> B <sub>4</sub>	>250	•			28,5266	8,8056	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,20	1,13	2,52	2,32	0,20	0,20	0,20	3,45			
B <sub>5</sub>	190	•			31,9594	12,2385	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,20	1,57	2,52	2,32	0,20	0,20	0,20	3,89			
B <sub>6</sub>	150	•			34,2471	14,5262	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,20	1,86	2,52	2,32	0,20	0,20	0,20	4,18			
C <sub>3</sub>	156	•			33,9044	14,1835	19,7210	0,80	-	-	0,80		C <sub>1</sub>	0,20	1,82	2,52	2,32	0,20	0,20	4,14			
													C <sub>2</sub>	0,20	1,82	2,52	2,32	0,20	0,20	4,14			
C <sub>4a</sub>	112	•			35,0880	15,3670	19,7210	0,80	-	-	0,80		C <sub>1</sub>	0,20	1,97	2,52	2,32	0,20	0,20	4,29			
													C <sub>2</sub>	0,20	1,97	2,52	2,32	0,20	0,20	4,29			
C <sub>4b</sub>	56	•			43,2400	23,5190	19,7210	0,80	-	-	0,80		C <sub>1</sub>	0,20	3,01	2,52	2,32	0,20	0,20	5,33			
													C <sub>2</sub>	0,20	3,01	2,52	2,32	0,20	0,20	5,33			
C <sub>5a</sub> C <sub>5b</sub> C <sub>5c</sub> C <sub>6</sub> F*, H	<50	•			44,3157	24,5948	19,7210	0,80	-	-	0,80		C <sub>1</sub>	0,20	3,15	2,52	2,32	0,20	0,20	5,47			
													C <sub>2</sub>	0,20	3,15	2,52	2,32	0,20	0,20	5,47			
C <sub>7</sub>	(1)	•			28,5266	8,8056	19,7210	0,80	-	-	0,80		C <sub>1</sub>	0,20	1,13	2,52	2,32	0,20	0,20	3,45			
													C <sub>2</sub>	0,20	1,13	2,52	2,32	0,20	0,20	3,45			
B <sub>6</sub>	150	•	•		34,2471	14,5262	19,7210	0,80	0,85	-	0,80	-	0,20	1,58	2,15	1,97	0,17	0,17	0,17	3,55			
C <sub>4a</sub>	112	•	•		35,0880	15,3670	19,7210	0,80	0,85	-	0,80		C <sub>1</sub>	0,20	1,67	2,15	1,97	0,17	0,17	3,65			
													C <sub>2</sub>	0,20	1,67	2,15	1,97	0,17	0,17	3,65			
C <sub>4b</sub>	<50	•	•		44,3157	24,5948	19,7210	0,80	0,85	-	0,80		C <sub>1</sub>	0,20	2,68	2,15	1,97	0,17	0,17	4,65			
													C <sub>2</sub>	0,20	2,68	2,15	1,97	0,17	0,17	4,65			
C <sub>5a</sub> C <sub>5b</sub> C <sub>5c</sub> F**	<50	•	•		44,3157	24,5948	19,7210	0,80	0,85	-	0,80		C <sub>1</sub>	0,20	2,68	2,15	1,97	0,17	0,17	4,65			
													C <sub>2</sub>	0,20	2,68	2,15	1,97	0,17	0,17	4,65			
F <sub>1</sub> (LAGO)	<50	•			44,3157	24,5948	19,7210	0,80	1,05	-	0,80	-	0,20	3,31	2,65	2,44	0,21	0,21	5,74				
LOTT.ne ROSATI COLARIETI - Zona Campoloniano	100				35,3538	15,6328	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,20	2,00	2,52	2,32	0,20	0,20	4,32				
LOTT.ne QUATTRO STRADE	190	•			31,9594	12,2385	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,20	1,57	2,52	2,32	0,20	0,20	3,89				
LOTT.ne BARNINI	199	•			31,9594	12,2385	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,20	1,57	2,52	2,32	0,20	0,20	3,89				
LOTT.ne S.N.I.A.	112	•			35,0880	15,3670	19,7210	0,80	-	-	0,80	C <sub>2</sub>	0,20	1,97	2,52	2,32	0,20	0,20	4,29				

*(F <sub>1</sub> - F <sub>2</sub> - F <sub>3</sub> - F <sub>5</sub> )	Zona agricola di collina
**(F <sub>4</sub> )	Zona agricola di montagna
(1)	Indice di fabbricabilità fondiaria > 7,5 mc/mq Dtz. 250 ab/ha

**TABELLE PARAMETRICHE PER IL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE**

Ristrutturazioni di Edifici Residenziali - ZONE "167"

coefficiente agg.: 1,618424

ZONA	Ab/Ha	Normale	Lago	Montagna	COSTI			PARAMETRI			CONTRIBUTI RISTRUTTURAZIONI						ONERI DI URBANIZZAZIONE	OSSERVAZIONI		
					U	U <sub>p</sub>	U <sub>s</sub>	D	G	H	C <sub>t</sub>	L.R. 7/180	Z	U <sub>p</sub>	U <sub>s</sub>	SUDDIVISIONE U <sub>s</sub> - ARTT. 6 e 7 L.R. n. 27/90				
														U <sub>p</sub> x D x C <sub>t</sub>	U <sub>s</sub> x D x C <sub>t</sub> x Z	92%	8%			
														Percentuale di U <sub>s</sub>	Percentuale Edifici Culto di U <sub>s</sub>					
					€	€	€								€	€	€	€	L.R. 27/90	CONTRIBUTO ONERI URB. OO.UU.
Villa Reatina Ovest	66	•			41,4479	21,7270	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,40	4,73	4,29	3,95	0,34	0,34	8,68	
Chiesa Nuova	86	•			37,8630	18,1420	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,40	3,95	4,29	3,95	0,34	0,34	7,90	
Quattrotrade	90	•			37,1458	17,4249	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,40	3,79	4,29	3,95	0,34	0,34	7,74	
Rieti Sud	106	•			35,2209	15,4999	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,40	3,37	4,29	3,95	0,34	0,34	7,32	
Piazza Tevere (Campoloniano) - Fondiano	110	•			35,1323	15,4113	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,40	3,35	4,29	3,95	0,34	0,34	7,30	
Vazia	113	"			35,0663	15,3453	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,40	3,34	4,29	3,95	0,34	0,34	7,29	
Miococcoli "1" I + II decennio - Campoloniano Nord + "A" + "B" III + IV decennio	119	•			34,9334	15,2124	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,40	3,31	4,29	3,95	0,34	0,34	7,26	
Madonna del Passo	121	•			34,8891	16,1681	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,40	3,30	4,29	3,95	0,34	0,34	7,25	
Borgo Sant'Antonio	125	•			34,8005	15,0795	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,40	3,28	4,29	3,95	0,34	0,34	7,23	
Miococcoli "A" + "B" + "C" III + IV decennio	126	•			34,7787	15,0578	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,40	3,28	4,29	3,95	0,34	0,34	7,22	
Porta d'Arce	136	•			34,5572	14,8363	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,40	3,23	4,29	3,95	0,34	0,34	7,18	
Villa Reatina I + II + IV decennio	137	•			34,5347	14,8137	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,40	3,22	4,29	3,95	0,34	0,34	7,17	
San Giovanni Reatino	157	•			33,8468	14,1258	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,40	3,07	4,29	3,95	0,34	0,34	7,02	
Miococcoli "2" I + II + III decennio	170	•			33,1037	13,3827	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,40	2,91	4,29	3,95	0,34	0,34	6,86	
Campoloniano "1" + "2" II decennio	172	•			32,9892	13,2682	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,40	2,89	4,29	3,95	0,34	0,34	6,84	

N.B.: I costi delle zone 167 sono calcolati all'85% così come stabilito dalla legge regionale 35/77 e modificata dalla legge regionale 11/94

**TABELLE PARAMETRICHE PER IL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE**  
**Demolizioni e Ricostruzioni di Edifici Residenziali**

coefficiente agg.: 1,618424

ZONA	Ab/Ha	Normale	Lago	Montagna	COSTI			PARAMETRI			DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI						ONERI DI URBANIZZAZIONE		OSSERVAZIONI	
					U	U <sub>p</sub>	U <sub>s</sub>	D	G	H	C <sub>t</sub>	L.R. 7/180	Z	U <sub>p</sub>	U <sub>s</sub>	Z <sub>p</sub> X <sub>s</sub> X <sub>Z</sub>	Z <sub>p</sub> X <sub>s</sub> X <sub>Z</sub>	Percentuale di U <sub>s</sub>	Percentuale Edifici Città di U <sub>s</sub>	
					€	€	€							€	€	€	€	€	€	
A <sub>1</sub> A <sub>2</sub> A <sub>3</sub> RIETI	150	*			34,2471	14,5262	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,30	2,79	3,79	3,48	0,30	0,30	6,27	
A <sub>1</sub> A <sub>2</sub> A <sub>3</sub> FRAZIONI	100	*			35,3538	15,6328	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,30	3,00	3,79	3,48	0,30	0,30	6,49	
A <sub>1</sub> A <sub>2</sub> A <sub>3</sub> FRAZIONI	100		*		35,3538	15,6328	19,7210	0,80	0,85	-	0,80	-	0,30	2,55	3,22	2,96	0,26	0,26	5,51	
B <sub>1</sub> B <sub>2</sub> B <sub>3</sub> B <sub>4</sub>	>250	*			28,5266	8,8056	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,30	1,69	3,79	3,48	0,30	0,30	5,17	
B <sub>5</sub>	190	*			31,9594	12,2385	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,20	1,57	2,52	2,32	0,20	0,20	3,89	
B <sub>6</sub>	150	*			34,2471	14,5262	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,20	1,86	2,52	2,32	0,20	0,20	4,18	
C <sub>3</sub>	156	*			33,9044	14,1835	19,7210	0,80	-	-	0,80	C <sub>1</sub>	0,20	1,82	2,52	2,32	0,20	0,20	4,14	
							19,7210					C <sub>2</sub>	0,20	1,82	2,52	2,32	0,20	0,20	4,14	
C <sub>4a</sub>	112	*			35,0880	15,3670	19,7210	0,80	-	-	0,80	C <sub>1</sub>	0,20	1,97	2,52	2,32	0,20	0,20	4,29	
							19,7210					C <sub>2</sub>	0,20	1,97	2,52	2,32	0,20	0,20	4,29	
C <sub>4b</sub>	56	*			43,2460	23,5190	19,7210	0,80	-	-	0,80	C <sub>1</sub>	0,20	3,01	2,52	2,32	0,20	0,20	5,33	
							19,7210					C <sub>2</sub>	0,20	3,01	2,52	2,32	0,20	0,20	5,33	
C <sub>5a</sub> C <sub>5b</sub> C <sub>5c</sub> C <sub>6</sub> F*, H	<50	*			44,3157	24,5948	19,7210	0,80	-	-	0,80	C <sub>1</sub>	0,20	3,15	2,52	2,32	0,20	0,20	5,47	
							19,7210					C <sub>2</sub>	0,20	3,15	2,52	2,32	0,20	0,20	5,47	
C <sub>7</sub>	(1)	*			28,5266	8,8056	19,7210	0,80	-	-	0,80	C <sub>1</sub>	0,20	1,13	2,52	2,32	0,20	0,20	3,45	
							19,7210					C <sub>2</sub>	0,20	1,13	2,52	2,32	0,20	0,20	3,45	
B <sub>6</sub>	150	*			34,2471	14,5262	19,7210	0,80	0,85	-	0,80	-	0,20	1,58	2,15	1,97	0,17	0,17	3,55	
C <sub>4a</sub>	112	*			35,0880	15,3670	19,7210	0,80	0,85	-	0,80	C <sub>1</sub>	0,20	1,67	2,15	1,97	0,17	0,17	3,65	
							19,7210					C <sub>2</sub>	0,20	1,67	2,15	1,97	0,17	0,17	3,65	
C <sub>4b</sub>	<50	*			44,3157	24,5948	19,7210	0,80	0,85	-	0,80	C <sub>1</sub>	0,20	2,68	2,15	1,97	0,17	0,17	4,65	
							19,7210					C <sub>2</sub>	0,20	2,68	2,15	1,97	0,17	0,17	4,65	
C <sub>5a</sub> C <sub>5b</sub> C <sub>5c</sub> F**	<50	*			44,3157	24,5948	19,7210	0,80	0,85	-	0,80	C <sub>1</sub>	0,20	2,68	2,15	1,97	0,17	0,17	4,65	
							19,7210					C <sub>2</sub>	0,20	2,68	2,15	1,97	0,17	0,17	4,65	
F <sub>1</sub> (LAGO)	<50	*			44,3157	24,5948	19,7210	0,80	1,05	-	0,80	-	0,20	3,31	2,65	2,44	0,21	0,21	5,74	
LOTT. ne ROSATI COLARIETI - Zona Campolontano	100				35,3538	15,6328	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,30	3,00	3,79	3,48	0,30	0,30	6,49	
LOTT. ne QUATTRO STRADE	190	*			31,9594	12,2385	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,20	1,57	2,52	2,32	0,20	0,20	3,89	
LOTT. ne BARNINI	190	*			31,9594	12,2385	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,20	1,57	2,52	2,32	0,20	0,20	3,89	
LOTT. ne S.N.I.A.	112	*			35,0880	15,3670	19,7210	0,80	-	-	0,80	C <sub>2</sub>	0,20	1,97	2,52	2,32	0,20	0,20	4,29	

* (F <sub>1</sub> - F <sub>2</sub> - F <sub>3</sub> - F <sub>5</sub> )	Zona agricola di collina
**(F <sub>4</sub> )	Zona agricola di montagna
(1)	Indice di fabbricabilità fondiaria > 7,5 mc/mq Dtz. 250 ab/h

**TABELLE PARAMETRICHE PER IL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE -**  
**Demolizioni e Ricostruzioni di Edifici Residenziali - ZONE "167"**

coefficiente agg.: 1,618424

ZONA	Ab/Ha	Normale	Lago	Montagna	COSTI			PARAMETRI				DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI						ONERI DI URBANIZZAZIONE			OSSERVAZIONI		
					U	U <sub>p</sub>	U <sub>s</sub>	D	G	H	C <sub>i</sub>	L.R. 71/80	Z	U <sub>p</sub>	U <sub>s</sub>	SUDDIVISIONE U <sub>s</sub> - ARTT. 6 e 7 L.R. n.	92%	8%	Percentuale di U <sub>s</sub>	Percentuale Edifici Città di U <sub>s</sub>	L.R. 27/90	CONTRIBUTO ONERI URB. OO.UU.	
					€	€	€								€	€	€	€	€	€	€	€	
Villa Reatina Ovest	66	•			41,4479	21,7270	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,60	7,09	6,44	5,92	0,51	0,51	13,01				
Chiesa Nuova	86	•			37,8630	18,1420	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,60	5,92	6,44	5,92	0,51	0,51	11,84				
Quattrostrade	90	•			37,1458	17,4249	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,60	5,69	6,44	5,92	0,51	0,51	11,61				
Rieti Sud	106	•			35,2209	15,4999	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,60	5,06	6,44	5,92	0,51	0,51	10,98				
Piazza Tevere (Campoloniano) - Fondiano	110	•			35,1323	15,4113	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,60	5,03	6,44	5,92	0,51	0,51	10,95				
Vazia	113	•			35,0663	15,3453	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,60	5,01	6,44	5,92	0,51	0,51	10,93				
Miococcoli "I" I + II decennio - Campoloniano Nord + "A" + "B" III + IV decennio	119	•			34,9334	15,2124	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,60	4,97	6,44	5,92	0,51	0,51	10,89				
Madonna del Passo	121	•			34,8891	15,1681	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,60	4,95	6,44	5,92	0,51	0,51	10,87				
Borgo Sant'Antonio	125	•			34,8005	15,0795	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,60	4,92	6,44	5,92	0,51	0,51	10,84				
Miococcoli "A" + "B" + "C" III + IV decennio	126	•			34,7787	15,0578	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,60	4,91	6,44	5,92	0,51	0,51	10,84				
Porta d'Arce	136	•			34,5572	14,8363	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,60	4,84	6,44	5,92	0,51	0,51	10,76				
Villa Reatina I + II + IV decennio	137	•			34,5347	14,8137	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,60	4,84	6,44	5,92	0,51	0,51	10,76				
San Giovanni Reatino	157	•			33,8468	14,1258	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,60	4,61	6,44	5,92	0,51	0,51	10,53				
Miococcoli "2" I + II + III decennio	170	•			33,1037	13,3827	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,60	4,37	6,44	5,92	0,51	0,51	10,29				
Capoloniano "1" + "2" II decennio	172	•			32,9892	13,2682	19,7210	0,80	-	-	0,80	-	0,60	4,33	6,44	5,92	0,51	0,51	10,25				

N.B.: I costi delle zone 167 sono calcolati all'85% così come stabilito dalla legge regionale 35/77 e modificata dalla legge regionale 11/94

**TABELLE PARAMETRICHE PER IL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE**

**Nuove Costruzioni Turistiche, Commerciali e Direzionali**

coefficiente agg.: 1,618424

ZONA	Ab/ha	Normale	Lago	Montagna	PARAMETRI							COSTRUZIONI NUOVE			OSSERVAZIONI	
					U	U <sub>p</sub>	U <sub>s</sub>	D	G	H	C <sub>f</sub>	Z	K <sub>p</sub> U x Parametri x Z	K <sub>a</sub>	K <sub>t</sub>	
												€				
A <sub>1</sub> A <sub>2</sub> A <sub>3</sub> RIETI	150	°			32,0365	-	-	0,80	-	-	0,80	-	1,00	20,50	-	K <sub>p</sub>
A <sub>1</sub> A <sub>2</sub> A <sub>3</sub> FRAZIONI	100	°			35,8110	-	-	0,80	-	-	0,80	-	1,00	22,92	-	K <sub>p</sub>
A <sub>1</sub> A <sub>2</sub> A <sub>3</sub> FRAZIONI	100		°		35,8110	-	-	0,80	0,85	-	0,80	-	1,00	19,48	-	K <sub>p</sub>
B <sub>1</sub> B <sub>2</sub> B <sub>3</sub> B <sub>4</sub>	250	°			23,6453	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,60	9,08	-	K <sub>p</sub>
B <sub>5</sub>	190	°			28,6796	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,60	11,01	-	K <sub>p</sub>
B <sub>6</sub>	150	°			32,0355	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,60	12,30	-	K <sub>p</sub>
C <sub>3</sub>	156	°			31,5323	-	-	0,80	-	-	0,80	C <sub>1</sub>	1,00	20,18	-	K <sub>p</sub>
												C <sub>2</sub>	0,60	12,11	-	K <sub>p</sub>
C <sub>4a</sub>	112	°			34,9049	-	-	0,80	-	-	0,80	C <sub>1</sub>	1,00	22,34	-	K <sub>p</sub>
												C <sub>2</sub>	0,60	13,40	-	K <sub>p</sub>
C <sub>4b</sub>	56	°			38,9320	-	-	0,80	-	-	0,80	C <sub>1</sub>	1,00	24,92	-	K <sub>p</sub>
												C <sub>2</sub>	0,60	14,95	-	K <sub>p</sub>
C <sub>5a</sub> C <sub>5b</sub> C <sub>5c</sub> C <sub>6</sub> F*, H	50	°			39,3575	-	-	0,80	-	-	0,80	C <sub>1</sub>	1,00	25,19	*	K <sub>p</sub> + K <sub>a</sub>
												C <sub>2</sub>	0,60	15,11	*	K <sub>p</sub> + K <sub>a</sub>
C <sub>7</sub>	(1)	°			23,6453	-	-	0,80	-	-	0,80	C <sub>1</sub>	1,00	15,13	-	K <sub>p</sub>
												C <sub>2</sub>	0,60	9,08	-	K <sub>p</sub>
B <sub>6</sub>	150		°		32,0355	-	-	0,80	0,85	-	0,80	-	0,60	10,46	-	K <sub>p</sub>
C <sub>4a</sub>	112		°		34,9049	-	-	0,80	0,85	-	0,80	C <sub>1</sub>	1,00	18,99	-	K <sub>p</sub>
												C <sub>2</sub>	0,60	11,39	-	K <sub>p</sub>
C <sub>4b</sub>	56		°		38,9320	-	-	0,80	0,85	-	0,80	C <sub>1</sub>	1,00	21,18	-	K <sub>p</sub>
												C <sub>2</sub>	0,60	12,71	-	K <sub>p</sub>
C <sub>5a</sub> C <sub>5b</sub> C <sub>5c</sub> F**	50		°		39,3575	-	-	0,80	0,85	-	0,80	C <sub>1</sub>	1,00	21,41	*	K <sub>p</sub> + K <sub>a</sub>
												C <sub>2</sub>	0,60	12,85	*	K <sub>p</sub> + K <sub>a</sub>
F <sub>1</sub> (Lago)	50		°		39,3575	-	-	0,80	1,05	-	0,80	-	1,00	26,45	*	K <sub>p</sub> + K <sub>a</sub>
												-	0,60	15,87	*	K <sub>p</sub> + K <sub>a</sub>
LOTT.NE ROSATI-COLARIETI - Zona Campolontano	100	°			35,8110	-	-	0,80	-	-	0,80	-	1,00	22,92	-	K <sub>p</sub>
LOTT.NE QUATTRO STRADE	190	°			28,6796	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,60	11,01	-	K <sub>p</sub>
LOTT.NE BARNINI	190	°			28,6796	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,60	11,01	-	K <sub>p</sub>
LOTT.NE S.N.I.A.	112	°			34,9049	-	-	0,80	-	-	0,80	C <sub>1</sub>	0,60	13,40	-	K <sub>p</sub>

* (F <sub>1</sub> - F <sub>2</sub> - F <sub>3</sub> - F <sub>4</sub> )	Zona agricola di collina
**(F <sub>4</sub> )	Zona agricola di montagna
(1)	Indice di fabbricabilità fondiaria > 7,5 mc/mq Dtz. 250 ab/ha

**TABELLE PARAMETRICHE PER IL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE**

**Nuove Costruzioni Turistiche, Commerciali e Direzionali - Zone "167"**

coefficiente agg.: 1,618424

ZONA	Ab/Ha	Normale	Lago	Montagna	PARAMETRI							COSTRUZIONI NUOVE				OSSERVAZIONI	
					U	U <sub>p</sub>	U <sub>s</sub>	D	G	H	C <sub>f</sub>	Z	K <sub>p</sub> U x Parametri x Z	K <sub>a</sub>	K <sub>t</sub>		
												ε					
Villa Reatina Ovest	66	°			38,2224	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,80	22,02	-	Kp	
Chiesa Nuova	86	°			36,8040	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,90	21,20	-	Kp	
Quattrotrade	90	°			36,5206	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,90	21,04	-	Kp	
Rieti Sud	106	°			35,3580	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,90	20,37	-	Kp	
Piazza Tevere (Campoloniano) - Fondiano	110	°			35,0562	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,90	20,19	-	Kp	
Vazia	113	°			34,8289	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,90	20,06	-	Kp	
Mioccolli "1" I + II decennio - Campoloniano Nord + "A" + "B" III + IV decennio	119	°			34,3756	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,90	19,80	-	Kp	
Madonna del Passo	121	°			34,2254	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,90	19,71	-	Kp	
Borgo Sant'Antonio	125	°			33,9228	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,90	19,54	-	Kp	
Mioccolli "A" + "B" + "C" III + IV decennio	126	°			33,8476	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,90	19,50	-	Kp	
Porta d'Arce	136	°			33,0928	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,90	19,06	-	Kp	
Villa Reatina I + II + IV decennio	137	°			33,0168	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,90	19,02	-	Kp	
San Giovanni Reatino	157	°			31,4479	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,90	18,11	-	Kp	
Mioccolli "2" I + II + III decennio	170	°			30,3571	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,90	17,49	-	Kp	
Campoloniano "1" + "2" II decennio	172	°			30,1891	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,90	17,39	-	Kp	

**TABELLE PARAMETRICHE PER IL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE**

**Ristrutturazioni di Costruzioni Turistiche, Commerciali e Direzionali**

coefficiente agg.: 1,518424

ZONA	Ab/Ha	Normale	Lago	Montagna	PARAMETRI								RISTRUTTURAZIONI			OSSERVAZIONI	
					U	U <sub>p</sub>	U <sub>s</sub>	D	G	H	C <sub>t</sub>		Z	K <sub>p</sub> U x Parametri x Z	K <sub>a</sub>	K <sub>t</sub>	
															€		
A <sub>1</sub> A <sub>2</sub> A <sub>3</sub> RIETI	150	°			32,0355	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,10	-	K <sub>p</sub>	
A <sub>1</sub> A <sub>2</sub> A <sub>3</sub> FRAZIONI	100	°			35,8110	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,58	-	K <sub>p</sub>	
A <sub>1</sub> A <sub>2</sub> A <sub>3</sub> FRAZIONI	100			°	35,8110	-	-	0,80	0,85	-	0,80	-	0,20	3,90	-	K <sub>p</sub>	
B <sub>1</sub> B <sub>2</sub> B <sub>3</sub> B <sub>4</sub>	250	°			23,6453	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	3,03	-	K <sub>p</sub>	
B <sub>5</sub>	190	°			17,7207	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	2,27	-	K <sub>p</sub>	
B <sub>6</sub>	150	°			32,0355	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,10	-	K <sub>p</sub>	
C <sub>3</sub>	156	°			31,5323	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,04	-	K <sub>p</sub>	
C <sub>4a</sub>	112	°		°	34,9049	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,47	-	K <sub>p</sub>	
														0,20	4,47	-	K <sub>p</sub>
C <sub>4b</sub>	56	°		°	38,9320	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,98	-	K <sub>p</sub>	
														0,20	4,98	-	K <sub>p</sub>
C <sub>5a</sub> C <sub>5b</sub> C <sub>5c</sub> C <sub>6</sub> F*, H	50	°		°	39,3575	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	5,04	*	K <sub>p</sub> + K <sub>a</sub>	
														0,20	5,04	*	K <sub>p</sub> + K <sub>a</sub>
C <sub>7</sub>	(1)	°		°	23,6453	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	3,03	-	K <sub>p</sub>	
														0,20	3,03	-	K <sub>p</sub>
B <sub>6</sub>	150			°	32,0355	-	-	0,80	0,85	-	0,80	-	0,20	3,49	-	K <sub>p</sub>	
C <sub>4a</sub>	112			°	34,9049	-	-	0,80	0,85	-	0,80	-	0,20	3,80	-	K <sub>p</sub>	
														0,20	3,80	-	K <sub>p</sub>
C <sub>4b</sub>	56			°	38,9320	-	-	0,80	0,85	-	0,80	-	0,20	4,24	-	K <sub>p</sub>	
														0,20	4,24	-	K <sub>p</sub>
C <sub>5a</sub> C <sub>5b</sub> C <sub>5c</sub> F**	50			°	39,3575	-	-	0,80	0,85	-	0,80	-	0,20	4,28	*	K <sub>p</sub> + K <sub>a</sub>	
														0,20	4,28	*	K <sub>p</sub> + K <sub>a</sub>
F <sub>1</sub> (Lago)	50			°	39,3575	-	-	0,80	1,05	-	0,80	-	0,20	5,29	*	K <sub>p</sub> + K <sub>a</sub>	
LOTT.NE ROSATI-COLARIETI Zona Campolontano	100	°			35,8110	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,58	-	K <sub>p</sub>	
														0,20	5,29	*	K <sub>p</sub> + K <sub>a</sub>
LOTT.NE QUATTRO STRADE	190	°			28,6796	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	3,67	-	K <sub>p</sub>	
LOTT.NE BARNINI	190	°			28,6796	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	3,67	-	K <sub>p</sub>	
LOTT.NE S.N.I.A.	112	°			34,9049	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,47	-	K <sub>p</sub>	

* (F <sub>1</sub> - F <sub>2</sub> - F <sub>3</sub> - F <sub>5</sub> )	Zona agricola di collina
**(F <sub>4</sub> )	Zona agricola di montagna
(1)	Indice di fabbricabilità fondiaria > 7,5 mc/mq Dtz. 250 ab/ha

**TABELLE PARAMETRICHE PER IL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE**  
**Ristrutturazioni di Costruzioni Turistiche, Commerciali e Direzionali - Zone "167"**

ZONA	Ab/Ha	Normale	Lago	Montagna	PARAMETRI								RISTRUTTURAZIONI			OSSERVAZIONI	
					U	U <sub>p</sub>	U <sub>s</sub>	D	G	H	C <sub>l</sub>		Z	K <sub>p</sub>	K <sub>a</sub>	K <sub>t</sub>	
														U x Parametri x Z	€		
Villa Reatina Ovest	66	°			38,2224	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,89	-	K <sub>p</sub>	
Chiesa Nuova	86	°			36,8040	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,71	-	K <sub>p</sub>	
Quattrotrade	90	°			36,5206	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,67	-	K <sub>p</sub>	
Rieti Sud	106	°			35,3580	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,53	-	K <sub>p</sub>	
Piazza Tevere (Campoloniano) - Fondiano	110	°			35,0562	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,49	-	K <sub>p</sub>	
Vazia	113	°			34,8289	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,46	-	K <sub>p</sub>	
Miociccoli "1" I + II decennio - Campoloniano Nord + "A" +	119	°			34,3756	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,40	-	K <sub>p</sub>	
Madonna del Passo	121	°			34,2254	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,38	-	K <sub>p</sub>	
Borgo Sant'Antonio	125	°			33,9228	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,34	-	K <sub>p</sub>	
Miociccoli "A" + "B" + "C" III + IV decennio	126	°			33,8476	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,33	-	K <sub>p</sub>	
Porta d'Arce	136	°			33,0928	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,24	-	K <sub>p</sub>	
Villa Reatina I + II + IV decennio	137	°			33,0168	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,23	-	K <sub>p</sub>	
San Giovanni Reatino	157	°			31,4479	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,03	-	K <sub>p</sub>	
Miociccoli "2" I + II + III decennio	170	°			30,3571	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	3,89	-	K <sub>p</sub>	
Campoloniano "1" + "2" II decennio	172	°			30,1891	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	3,86	-	K <sub>p</sub>	

**TABELLE PARAMETRICHE PER IL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE**

**Demolizioni e Ricostruzioni di Costruzioni Turistiche, Commerciali e Direzionali**

coefficiente agg.: 1,618424

ZONA	Ab/Ha	Normale	Lago	Montagna	PARAMETRI							DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI				OSSERVAZIONI	
					U	U <sub>p</sub>	U <sub>s</sub>	D	G	H	C <sub>I</sub>	Z	K <sub>p</sub> U x Parametri x Z	K <sub>a</sub>	K <sub>t</sub>		
												€					
A <sub>1</sub> A <sub>2</sub> A <sub>3</sub> RIETI	150	°			32,0355	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,40	8,20	-	K <sub>p</sub>	
A <sub>1</sub> A <sub>2</sub> A <sub>3</sub> FRAZIONI	100	°			35,8110	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,40	9,17	-	K <sub>p</sub>	
A <sub>1</sub> A <sub>2</sub> A <sub>3</sub> FRAZIONI	100			°	35,8110	-	-	0,80	0,85	-	0,80	-	0,40	7,79	-	K <sub>p</sub>	
B <sub>1</sub> B <sub>2</sub> B <sub>3</sub> B <sub>4</sub>	250	°			23,6453	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	3,03	-	K <sub>p</sub>	
B <sub>5</sub>	190	°			28,6796	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	3,67	-	K <sub>p</sub>	
B <sub>6</sub>	150	°			32,0355	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,10	-	K <sub>p</sub>	
C <sub>3</sub>	156	°			31,5323	-	-	0,80	-	-	0,80	C <sub>1</sub>	0,20	4,04	-	K <sub>p</sub>	
C <sub>4a</sub>	112	°			34,9049	-	-	0,80	-	-	0,80	C <sub>1</sub>	0,20	4,47	-	K <sub>p</sub>	
C <sub>4b</sub>	56	°			38,9320	-	-	0,80	-	-	0,80	C <sub>1</sub>	0,20	4,98	-	K <sub>p</sub>	
C <sub>5a</sub> C <sub>5b</sub> C <sub>5c</sub> C <sub>6</sub> F*, H	50	°			39,3575	-	-	0,80	-	-	0,80	C <sub>1</sub>	0,20	5,04	*	K <sub>p</sub> + K <sub>a</sub>	
												C <sub>2</sub>	0,20	5,04	*	K <sub>p</sub> + K <sub>a</sub>	
C <sub>7</sub>	(1)	°			23,6453	-	-	0,80	-	-	0,80	C <sub>1</sub>	0,20	3,03	-	K <sub>p</sub>	
C <sub>8</sub>	150			°	32,0355	-	-	0,80	0,85	-	0,80	C <sub>2</sub>	0,20	3,03	-	K <sub>p</sub>	
C <sub>4a</sub>	112			°	34,9049	-	-	0,80	0,85	-	0,80	C <sub>1</sub>	0,20	3,80	-	K <sub>p</sub>	
C <sub>4b</sub>	56			°	38,9320	-	-	0,80	0,85	-	0,80	C <sub>2</sub>	0,20	3,80	-	K <sub>p</sub>	
C <sub>5a</sub> C <sub>5b</sub> C <sub>5c</sub> F**	50			°	39,3575	-	-	0,80	0,85	-	0,80	C <sub>1</sub>	0,20	4,28	*	K <sub>p</sub> + K <sub>a</sub>	
F <sub>1</sub> (Lago)	50		°		39,3575	-	-	0,80	0,85	-	0,80	C <sub>2</sub>	0,20	4,28	*	K <sub>p</sub> + K <sub>a</sub>	
LOTT.NE ROSATI-COLARIETI Zona Campoloniano	100	°			35,8110	-	-	0,80	-	-	0,80		0,20	5,29	*	K <sub>p</sub> + K <sub>a</sub>	
LOTT.NE QUATTRO STRADE	190	°			28,6796	-	-	0,80	-	-	0,80		0,20	5,29	*	K <sub>p</sub> + K <sub>a</sub>	
LOTT.NE BARNINI	190	°			28,6796	-	-	0,80	-	-	0,80		0,20	3,67	-	K <sub>p</sub>	
LOTT.NE S.N.I.A.	112	°			34,9049	-	-	0,80	-	-	0,80	C <sub>2</sub>	0,20	4,47	-	K <sub>p</sub>	

*(F <sub>1</sub> - F <sub>2</sub> - F <sub>3</sub> - F <sub>5</sub> )	Zona agricola di collina
**(F <sub>4</sub> )	Zona agricola di montagna
(1)	Indice di fabbricabilità fondiaria > 7,5 mc/mq Dtz. 250 ab/ha

**TABELLE PARAMETRICHE PER IL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE**  
**Demolizioni e Ricostruzioni di Costruzioni Turistiche, Commerciali e Direzionali - Zone "167"**

coefficiente agg.: 1,618424

ZONA	Ab/Ha	Normale	Lago	Montagna	PARAMETRI							DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI			OSSERVAZIONI	
					U	U <sub>p</sub>	U <sub>s</sub>	D	G	H	C <sub>f</sub>	Z	K <sub>p</sub> U x Parametri x Z	K <sub>a</sub>	K <sub>t</sub>	
													ε			
Villa Reatina Ovest	66	°			38,2224	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,89	-	Kp
Chiesa Nuova	86	°			36,8040	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,71	-	Kp
Quattrotrade	90	°			36,5206	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,67	-	Kp
Rieti Sud	106	°			35,3580	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,53	-	Kp
Piazza Tevere (Campoloniano) - Fondiano	110	°			35,0562	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,49	-	Kp
Vazia	113	°			34,8289	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,46	-	Kp
Miociccoli "1" I + II decennio - Campoloniano Nord + "A" + "B" III + IV decennio	119	°			34,3758	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,40	-	Kp
Madonna del Passo	121	°			34,2254	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,38	-	Kp
Borgo Sant'Antonio	125	°			33,9228	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,34	-	Kp
Miociccoli "A" + "B" + "C" III + IV decennio	126	°			33,8476	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,33	-	Kp
Porta d'Arce	136	°			33,0928	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,24	-	Kp
Villa Reatina I + II + IV decennio	137	°			33,0163	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,23	-	Kp
San Giovanni Reatino	157	°			31,4479	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	4,03	-	Kp
Miociccoli "2" I + II + III decennio	170	°			30,3571	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	3,89	-	Kp
Capoloniano "1" + "2" II decennio	172	°			30,1891	-	-	0,80	-	-	0,80	-	0,20	3,86	-	Kp

**COMPLESSI TURISTICI - RICETTIVI COMPLEMENTARI**

coefficiente agg.:

1,618424

ZONA	Ab/Ha	Normale	Lago	Montagna	COMPLESSI TURISTICI - RICETTIVI COMPLEMENTARI								OSSERVAZIONI
					G	H	C <sub>1</sub>	D	U1	K1	U2	K2	
									Parametro fisso	U1 x D x C <sub>1</sub>	Parametro fisso	U2 x D x C <sub>1</sub>	
									€	€	€	€	
A <sub>1</sub> A <sub>2</sub> A <sub>3</sub> RIETI	150	*			-	-	-	0,80	0,80	9,15	5,86	8,39	5,37
A <sub>1</sub> A <sub>2</sub> A <sub>3</sub> FRAZIONI	100	*			-	-	-	0,80	0,80	9,15	5,86	8,39	5,37
A <sub>1</sub> A <sub>2</sub> A <sub>3</sub> FRAZIONI	100			*	0,85	-	-	0,80	0,80	9,15	4,98	8,39	4,56
B <sub>1</sub> B <sub>2</sub> B <sub>3</sub> B <sub>4</sub>	250	*			-	-	-	0,80	0,80	9,15	5,86	8,39	5,37
B <sub>5</sub>	190	*			-	-	-	0,80	0,80	9,15	5,86	8,39	5,37
B <sub>6</sub>	150	*			-	-	-	0,80	0,80	9,15	5,86	8,39	5,37
C <sub>5</sub>	156	*			-	-	C <sub>1</sub>	0,80	0,80	9,15	5,86	8,39	5,37
							C <sub>2</sub>	0,80	0,80	9,15	5,86	8,39	5,37
C <sub>4a</sub>	112	*			-	-	C <sub>1</sub>	0,80	0,80	9,15	5,86	8,39	5,37
							C <sub>2</sub>	0,80	0,80	9,15	5,86	8,39	5,37
C <sub>4b</sub>	56	*			-	-	C <sub>1</sub>	0,80	0,80	9,15	5,86	8,39	5,37
							C <sub>2</sub>	0,80	0,80	9,15	5,86	8,39	5,37
C <sub>5a</sub> C <sub>5b</sub> C <sub>5c</sub> C <sub>6</sub> F*, H	50	*			-	-	C <sub>1</sub>	0,80	0,80	9,15	5,86	8,39	5,37
							C <sub>2</sub>	0,80	0,80	9,15	5,86	8,39	5,37
C <sub>7</sub>	(1)	*			-	-	C <sub>1</sub>	0,80	0,80	9,15	5,86	8,39	5,37
							C <sub>2</sub>	0,80	0,80	9,15	5,86	8,39	5,37
B <sub>6</sub>	150			*	0,85	-	-	0,80	0,80	9,15	4,98	8,39	4,56
C <sub>4a</sub>	112			*	0,85	-	C <sub>1</sub>	0,80	0,80	9,15	4,98	8,39	4,56
							C <sub>2</sub>	0,80	0,80	9,15	4,98	8,39	4,56
C <sub>4b</sub>	56			*	0,85	-	C <sub>1</sub>	0,80	0,80	9,15	4,98	8,39	4,56
							C <sub>2</sub>	0,80	0,80	9,15	4,98	8,39	4,56
C <sub>5a</sub> C <sub>5b</sub> C <sub>5c</sub> F**	50			*	0,85	-	C <sub>1</sub>	0,80	0,80	9,15	4,98	8,39	4,56
							C <sub>2</sub>	0,80	0,80	9,15	4,98	8,39	4,56
F	50		*		1,05	-	-	0,80	0,80	9,15	6,15	8,39	5,64
							-	0,80	0,80	9,15	6,15	8,39	5,64
LOTT.NE ROSATI-COLARIETI - Zona Campoloniano	100	*			-	-	-	0,80	0,80	9,15	5,86	8,39	5,37
LOTT.NE QUATTRO STRADE	190	*			-	-	-	0,80	0,80	9,15	5,86	8,39	5,37
LOTT.NE BARNINI	190	*			-	-	-	0,80	0,80	9,15	5,86	8,39	5,37
LOTT.NE S.N.I.A.	112	*			-	-	C <sub>2</sub>	0,80	0,80	9,15	5,86	8,39	5,37

* (F <sub>1</sub> - F <sub>2</sub> - F <sub>3</sub> - F <sub>5</sub> )	Zona agricola di collina
**(F <sub>4</sub> )	Zona agricola di montagna
(1)	Indice di fabbricabilità fondiaria > 7,5 mc/mq Dtz. 250 ab/ha

**COMPLESSI TURISTICI - RICETTIVI COMPLEMENTARI Zone "167"**

coefficiente agg.:

1,618424

Z O N A	Ab/Ha	Normale	Lago	Montagna	COMPLESSI TURISTICI - RICETTIVI COMPLEMENTARI								OSSERVAZIONI	
					G	H		C <sub>1</sub>	D	U1	K1	U2	K2	
										Parametro fisso	U1 x D x C <sub>1</sub>	Parametro fisso	U2 x D x C <sub>1</sub>	
€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	
Villa Reatina Ovest	66	°			-	-	-	0,8	0,8	9,15	5,86	8,39	5,37	
Chiesa Nuova	86	°			-	-	-	0,8	0,8	9,15	5,86	8,39	5,37	
Quattrotrade	90	°			-	-	-	0,8	0,8	9,15	5,86	8,39	5,37	
Rieti Sud	106	°			-	-	-	0,8	0,8	9,15	5,86	8,39	5,37	
Piazza Tevere (Campoloniano) - Fondiano	110	°			-	-	-	0,8	0,8	9,15	5,86	8,39	5,37	
Vazia	113	°			-	-	-	0,8	0,8	9,15	5,86	8,39	5,37	
Miociccoli "1" I + II decennio - Campoloniano Nord + "A" + "B" III + IV decennio	119	°			-	-	-	0,8	0,8	9,15	5,86	8,39	5,37	
Madonna del Passo	121	°			-	-	-	0,8	0,8	9,15	5,86	8,39	5,37	
Borgo Sant'Antonio	125	°			-	-	-	0,8	0,8	9,15	5,86	8,39	5,37	
Miociccoli "A" + "B" + "C" III + IV decennio	126	°			-	-	-	0,8	0,8	9,15	5,86	8,39	5,37	
Porta d'Arce	136	°			-	-	-	0,8	0,8	9,15	5,86	8,39	5,37	
Villa Reatina I + II + IV decennio	137	°			-	-	-	0,8	0,8	9,15	5,86	8,39	5,37	
San Giovanni Reatino	157	°			-	-	-	0,8	0,8	9,15	5,86	8,39	5,37	
Miociccoli "2" I + II + III decennio	170	°			-	-	-	0,8	0,8	9,15	5,86	8,39	5,37	
Campoloniano "1" + "2" II decennio	172	°			-	-	-	0,8	0,8	9,15	5,86	8,39	5,37	

## **Costruzioni Imp. Industriali ricadenti nel nucleo industriale**

coefficiente agg.:

1,618424

NUMERO DI ADDETTI	PARAMETRI										Costruzioni Imp. Industriali ricadenti nucleo industriale			
	U <sub>p1</sub> €	U <sub>p2</sub> €	U <sub>s</sub> €	U <sub>c</sub> €	D	C1	K <sub>1</sub> €	K <sub>2</sub> €	K <sub>S</sub> €	K <sub>C</sub> €	K <sub>R</sub> €	K <sub>L</sub>		
0 - 15	11,06	-	-	-	0,80	0,80	-	-	-	-	-	*	*	*
	-	3,05	-	-	0,80	0,80	-	-	-	-	-	*	*	*
	-	-	3,15	-	0,80	0,80	-	-	-	-	-	*	*	*
16 - 50	-	-	-	16,26	0,80	0,80	-	-	-	-	-	*	*	*
	13,16	-	-	-	0,80	0,80	-	-	-	-	-	*	*	*
	-	3,81	-	-	0,80	0,80	-	-	-	-	-	*	*	*
51 - 200	-	-	3,15	-	0,80	0,80	-	-	-	-	-	*	*	*
	-	-	-	17,75	0,80	0,80	-	-	-	-	-	*	*	*
	15,26	-	-	-	0,80	0,80	-	-	-	-	-	*	*	*
201 - 1.000	-	4,58	-	-	0,80	0,80	-	-	-	-	-	*	*	*
	-	-	3,15	-	0,80	0,80	-	-	-	-	-	*	*	*
	-	-	-	20,40	0,80	0,80	-	-	-	-	-	*	*	*
Oltre 1.000	18,12	-	-	-	0,80	0,80	-	-	-	-	-	*	*	*
	-	5,15	-	-	0,80	0,80	-	-	-	-	-	*	*	*
	-	-	3,15	-	0,80	0,80	-	-	-	-	-	*	*	*
	-	-	-	22,83	0,80	0,80	-	-	-	-	-	*	*	*
	20,21	-	-	-	0,80	0,80	-	-	-	-	-	*	*	*
	-	5,91	-	-	0,80	0,80	-	-	-	-	-	*	*	*
	-	-	3,15	-	0,80	0,80	-	-	-	-	-	*	*	*
	-	-	-	25,36	0,80	0,80	-	-	-	-	-	*	*	*

**Costruzioni Imp. Industriali Artigianali fuori nucleo industriale**

coefficiente agg.:

1,618424

NUMERO DI ADDETTI	PARAMETRI										Costruzioni Imp. Industriali Artigianali Fuori nucleo Industriale		
	U <sub>p1</sub>	U <sub>p2</sub>	U <sub>s</sub>	U <sub>c</sub>	D	C1	K <sub>1</sub>	K <sub>2</sub>	K <sub>S</sub>	K <sub>C</sub>	K <sub>R</sub>	K <sub>L</sub>	
	€	€	€	€			€	€	€	€	€	€	
<b>0 - 15</b>	11,06	-	-	-	0,80	0,80	7,08	-	-	-	*	*	
	-	3,05	-	-	0,80	0,80	-	1,95	-	-	*	*	
	-	-	3,15	-	0,80	0,80	-	-	2,01	-	*	*	
<b>16 - 50</b>	-	-	-	15,26	0,80	0,80	-	-	-	9,76	*	*	
	-	-	-	-	0,80	0,80	8,42	-	-	-	*	*	
	-	3,81	-	-	0,80	0,80	-	2,44	-	-	*	*	
<b>51 - 200</b>	-	-	3,15	-	0,80	0,80	-	-	2,01	-	*	*	
	-	-	-	17,75	0,80	0,80	-	-	-	11,36	*	*	
	-	-	-	-	0,80	0,80	9,76	-	-	-	*	*	
<b>201 - 1.000</b>	-	4,58	-	-	0,80	0,80	-	2,93	-	-	*	*	
	-	-	-	3,15	-	0,80	0,80	-	2,01	-	-	*	*
	-	-	-	-	20,40	0,80	-	-	-	13,06	*	*	
<b>Oltre 1.000</b>	-	5,15	-	-	0,80	0,80	11,59	-	-	-	*	*	
	-	-	3,15	-	0,80	0,80	-	3,30	-	-	*	*	
	-	-	-	-	22,83	0,80	0,80	-	2,01	-	14,61	*	*
	-	20,21	-	-	0,80	0,80	12,94	-	-	-	*	*	
	-	5,91	-	-	0,80	0,80	-	3,78	-	-	*	*	
	-	-	3,15	-	0,80	0,80	-	-	2,01	-	*	*	
			-	-	25,36	0,80	0,80	-	-	16,23	*	*	

CAVE

coefficiente agg.:

1618424

NUMERO DI ADDETTI		PARAMETRI						CAVE					
		U <sub>p1</sub>	U <sub>p2</sub>	U <sub>s</sub>	U <sub>c</sub>	D	C1	K <sub>1</sub>	K <sub>2</sub>	K <sub>S</sub>	K <sub>C</sub>	K <sub>R</sub>	K <sub>L</sub>
		€	€	€	€			€	€	€	€	€	€
<b>0 - 15</b>	-	11,06	-	-	-	0,80	0,80	7,08	-	-	-	*	*
	-	-	3,05	-	-	0,60	0,80	-	1,95	-	-	*	*
	-	-	-	3,15	-	0,80	0,80	-	-	2,01	-	*	*
<b>16 - 50</b>	-	-	-	-	15,26	0,80	0,80	-	-	-	9,76	*	*
	-	-	-	-	-	0,80	0,80	8,42	-	-	*	*	*
	-	-	3,81	-	-	0,80	0,80	-	2,44	-	-	*	*
<b>51 - 200</b>	-	-	3,15	-	-	0,80	0,80	-	-	2,01	-	*	*
	-	-	-	-	17,75	0,80	0,80	-	-	-	11,36	*	*
	-	-	15,26	-	-	0,80	0,80	9,76	-	-	-	*	*
<b>201 - 1.000</b>	-	-	4,58	-	-	0,80	0,80	-	2,93	-	-	*	*
	-	-	-	3,15	-	0,80	0,80	-	-	2,01	-	*	*
	-	-	-	-	20,40	0,80	0,80	-	-	-	13,06	*	*
<b>Oltre 1.000</b>	-	-	-	-	-	0,80	0,80	11,59	-	-	-	*	*
	-	-	5,15	-	-	0,80	0,80	-	-	-	-	*	*
	-	-	-	3,15	-	0,80	0,80	-	-	2,01	-	*	*
	-	-	-	-	22,83	0,80	0,80	-	-	-	14,61	*	*
	-	-	-	-	-	0,80	0,80	12,94	-	-	-	*	*
	-	-	20,21	-	-	0,80	0,80	-	3,78	-	-	*	*
	-	-	5,91	-	-	0,80	0,80	-	-	2,01	-	*	*
	-	-	-	3,15	-	0,80	0,80	-	-	-	16,23	*	*
	-	-	-	-	25,36	0,80	0,80	-	-	-	-	-	*